

OBRAČUN KAMATE S VIŠE GLAVNICA

Glavnica	Šif. KTE	Datum od	Datum do	Kamata	Ukupno
1.196.660,00	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	30.06.2014	11.07.2023	982.247,29	2.178.907,29
11.096,76	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	30.06.2014	11.07.2023	9.108,50	20.205,26
508.198,64	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	30.06.2014	11.07.2023	417.141,66	925.340,30
1.715.955,40				1.408.497,45	3.124.452,85



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Odjel za provedbu ovrha 5

BKS Bank AG, Austrija, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43, broj iz registra: FN 91810s kod Zemaljskog suda u Klagenfurtu, OIB: 95202348925, koju po punomoći zastupa Krešimir Kopic, sa prebivalištem u Splitu, Ostravska 2, OIB: 25216197317 (u daljnjem tekstu: Cedent)

i

Kristijan Budiša, Split, Šetalište Ivana Meštrovića 84 C, OIB: 81620567383 (u daljnjem tekstu: Cesionar)

zaključili su u _____ dana _____ godine sljedeći

UGOVOR O NAPLATNOM USTUPANJU – PRODAJI POTRAŽIVANJA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamireno novčano potraživanje prema sljedećem dužniku:

ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Kaštel Gomilica, Bruna Bušića 8, OIB: 79101924317

(dalje u tekstu označen kao „Dužnik-Cesus“)

i to temeljem Ugovora o jednokratnom gotovinskom kreditu, broj računa 100-095386, te Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, solemniziranog od strane javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba dana 30. listopada 2008. godine pod brojem OV-25624/08, Dodatka Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, koji Dodatak je solemniziran od strane javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba dana 13. siječnja 2009. godine pod brojem OV-485/09 te Aneksa br. 1 Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, koji Aneks je solemniziran od strane javnog bilježnika Tea Karabotić-Milovac iz Splita dana 12. travnja 2012. godine pod brojem OV-2313/12.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je prije zaključenja ovog Ugovora Cedent Cesionaru omogućio da izvrši uvid u svu dokumentaciju kojom raspolaže vezano za potraživanje Cedenta prema Dužniku-Cesusu uključujući, ali bez ograničavanja na Ugovor o jednokratnom gotovinskom kreditu, broj računa 100-095386, te Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, solemniziran od strane javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba dana 30. listopada 2008. godine pod brojem OV-25624/08, Dodatak Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, koji Dodatak je solemniziran od strane javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba dana 13. siječnja 2009. godine pod brojem OV-485/09 te Aneks br. 1 Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, koji Aneks je solemniziran od strane javnog bilježnika Tea Karabotić-Milovac iz Splita dana 12. travnja 2012. godine pod brojem OV-2313/12, zemljišnoknjižne izvatke i svu ostalu

Ja, javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj**, Split, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je stranka:

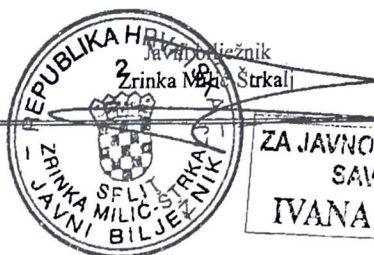
KRISTIJAN BUDIŠA, OIB 81620567383, SPLIT, ŠETALIŠTE IVANA MEŠTROVIĆA 84C, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnosioca pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114687874 PU Splitsko-dalmatinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1399/2020

Split, 11.02.2020.



**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
SAVJETNIK
IVANA PANDŽA**

Ja, javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj**, Split, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je stranka:

KREŠIMIR KOPIĆ, OIB 25216197317, SPLIT, OSTRAVSKA 2, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnosioca pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114427542 PU Splitsko-dalmatinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1412/2020

Split, 11.02.2020.



**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
SAVJETNIK
IVANA PANDŽA**

BKS Bank

račun br. 160-095386

dužnik: Arapovac Nekretnine d.o.o. u stečaju

SPECIFIKACIJA POTRAŽIVANJA na dan 18.03.2019. godine,
koja BKS BANK AG prenosi na gosp. KRISTIJANA BUDIŠU

sukladno UGOVORU O NAPLATNOM USTUPANJU – PRODAJI POTRAŽIVANJA od dana

EUR

Datum knjiženja	Stavka	Procent %	od	do	dana	duguje	potražuje
30.06.2014	Glavnica na dan 30.06.2014					1.196.660,00	
30.06.2014	naknada na dan 30.06.2014					11.096,76	
30.06.2014	kamata do 30.06.2014					508.198,64	
30.06.2014	zatezna kamata do 30.06.2014					131.073,19	
31.07.2015	zakonska zatezna kamata	15	01.07.2014	31.07.2015	395	198.776,63	
31.12.2015	zakonska zatezna kamata	10,14	01.08.2015	31.12.2015	152	51.708,09	
30.06.2016	zakonska zatezna kamata	10,05	01.01.2016	30.06.2016	181	61.026,94	
29.12.2016	uplata po OV-359/12					0	
31.12.2016	zakonska zatezna kamata	9,88	01.07.2016	31.12.2016	183	60.657,57	126,97
30.06.2017	zakonska zatezna kamata	9,68	01.01.2017	30.06.2017	180	58.455,43	
31.12.2017	zakonska zatezna kamata	9,41	01.07.2017	31.12.2017	183	57.772,04	
30.06.2018	zakonska zatezna kamata	9,09	01.01.2018	30.06.2018	180	54.892,54	
31.12.2018	zakonska zatezna kamata	8,82	01.07.2018	31.12.2018	183	54.149,77	
18.03.2019	zakonska zatezna kamata	8,54	01.01.2019	18.03.2019	76	21.774,51	
Dugovni saldo na dan 18.03.2019						2.496.115,14	

BKS Bank AG
BKS Bank AG

Voditelj grupe: Zlata Vrdoljak

BKS Bank AG

Prokurist: Mag. Michael Oberwalder

na dan 11/02/23